



Beim Landkreis Bad Kreuznach

ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Baukontrolleur (m/w/d)

in Vollzeit beim Amt Bauen und Umwelt in Bad Kreuznach zu besetzen.

Ihr Aufgabengebiet

- ✦ Überprüfung, Bauüberwachung und Bauzustandsbesichtigung von baulichen Anlagen und Baustellen hinsichtlich der Einhaltung der genehmigungs- und baurechtlichen Vorschriften
- ✦ Durchführung von Bauabnahmen, Nachkontrollen, Verfolgung von Beschwerden, Einstellung von Baumaßnahmen
- ✦ Mitwirkung bei Baugenehmigungen im Vereinfachten Verfahren nach § 66 LBauO und im Freistellungsverfahren nach § 67 LBauO (Kontrolle der vorzulegenden Meldungen/Unterlagen, schriftliche Anmahnung fehlender Unterlagen, Baufreigabe und Abschluss der Akten)
- ✦ Gebrauchsabnahme sog. „fliegender Bauten“ ggf. auch an Wochenenden und Feiertagen
- ✦ Bearbeitung von Anträgen auf Abgeschlossenheit nach § 7 (Absatz 4) und § 32 (Absatz 2) WEG
- ✦ Erstellung von Gebührenbescheiden für die v.g. Tätigkeiten
- ✦ Pflege des Bauaktenarchivs

Ihre Qualifikation/das Anforderungsprofil

- ✦ erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker/in der Fachrichtung Hochbau
Alternativ:
- ✦ erfolgreich abgeschlossene Meisterprüfung im Bauhauptgewerbe

Sie

- ✦ sind mobil (gültige Fahrerlaubnis der Klasse B) inkl. der Bereitschaft, den privaten Pkw zu dienstlichen Zwecken (gegen Reisekostenerstattung) einzusetzen und können zeitliche Flexibilität aufweisen, um bedarfsorientiert Wochenend- und Feiertagsarbeit zu leisten
- ✦ besitzen die Fähigkeit zur teamorientierten Arbeit in einem interdisziplinären Team aus Bau- und Verwaltungsfachleuten sowie gute und angemessene Kommunikationsfähigkeiten mit Dritten in Wort und Schrift
- ✦ haben gute EDV-Kenntnisse im Bereich der Office-Anwendungen und eine schnelle Auffassungsgabe beim Einarbeiten in spezielle Fachanwendungen der Bauaufsicht
- ✦ mögen Eigeninitiative, Verantwortungsbewusstsein, weisen Verhandlungsgeschick auf und sind psychisch sowie physisch belastbar

Wir bieten

eine arbeitsintensive, fordernde und anspruchsvolle Arbeit mit häufigem Außendiensteeinsatz und verstärkten telefonischen und persönlichen Vorsprachen Nachfragender.

Wir ermöglichen guten Rahmenbedingungen für die Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben (u.a. durch sehr flexible Arbeitszeiten), grundsätzliche Offenheit für Telearbeit, attraktive und individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten, ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement, Ferienbetreuung für Kinder u.v.m.

Die Einstellung erfolgt in einem unbefristeten TVÖD-Arbeitsverhältnis. Die Eingruppierung richtet sich nach der EG 9a TVÖD, darüber hinaus wird eine zusätzliche Altersversorgung gewährt.

Geeignete Schwerbehinderte/Gleichgestellte (bitte Nachweis beifügen) werden bei sonst gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbung

Bei Fragen zur Tätigkeit steht Ihnen Herr Amtsleiter Liesenfeld unter der 0671/803-1600 sowie bei personalwirtschaftlichen Fragen Herr Strasburger unter der 0671/803-1230 zur Verfügung.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf und v.g. Nachweise richten Sie bitte bis Freitag, 17. Februar 2023 an:

Kreisverwaltung Bad Kreuznach, Personalverwaltung, Salinenstraße 47, 55543 Bad Kreuznach
oder per Email in einer einzelnen .pdf-Datei an: bewerbung@kreis-badkreuznach.de

Bitte teilen Sie uns außerdem eine Rufnummer, unter der Sie tagsüber erreichbar sind, mit.

Eine Rücksendung Ihrer Bewerbungsunterlagen erfolgt nicht. Es sollen daher keine Originale und Schnellhefter, Sichthüllen etc. eingereicht werden. Die Bewerbungen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens datenschutzkonform vernichtet.